



Seminarangebot

Aktuelle Rechtsprechung im Bauplanungsrecht: Abgrenzung von Innen- und Außenbereich

Kennziffer	Termin	Ort	Preis	Meldeschluss
0418B270	24.04.2018 09.00-16.00 Uhr	Rostock	220,00 €	10.04.2018

Zielgruppe:

Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Bauämter (Bauplanung, Bauverwaltung, Bauaufsicht) und der Rechtsämter

Leitung:

Prof. Dr. Michael Sauthoff
Präsident des Oberverwaltungsgerichts und des Finanzgerichts M-V
Vorsitzender Richter des für das öffentliche Baurecht zuständigen Senats

Ministerialrat Helmuth von Nicolai
Ministerium für Energie, Infrastruktur u. Landesentwicklung M-V

Beschreibung:

Die Abgrenzung vom Innen- zum Außenbereich ist eine der wesentlichsten Fragen zur Beurteilung des Baugeschehens. Es gibt häufig dazu viele Meinungen, aber es gibt nur falsch und richtig. Deshalb muss die rechtssichere Beurteilung geübt werden, gerade auch vor dem Hintergrund mehrerer spektakulärer Entscheidungen des OVG Greifswald und des BVerwG.

In diesem Seminar wird sowohl der systematische Zusammenhang erklärt als auch eine Erläuterung anhand praktischer Fälle gegeben.

Außenbereich im Innenbereich. Die Datschenkolonie als im Zusammenhang bebauter Ortsteil? Was sind privilegierte, begünstigte und sonstige Vorhaben? Wie weit geht der Einfluss des F-Plans auf das Bauen im Außenbereich? Lohnt sich die Aufstellung eines F-Plans für die Gemeinde?

Die Dozenten erläutern Bewährtes und zeigen neue Perspektiven auf, denn der Baudruck wird weiter anhalten. Deshalb ist jede Gemeinde gut beraten, das Baugeschehen nicht dem Selbstlauf zu überlassen.

Inhalte:

- Definition des im Zusammenhang bebauten Ortsteils
 - Grundsätzliches
 - Einzelfragen
 - Anwendung des beschleunigten Verfahrens nach § 13a BauGB
 - Einsatz von § 13b BauGB und dessen rechtliche Grenzen

- Außenbereich
 - privilegiertes Bauen
 - begünstigtes Bauen
 - nicht privilegiertes Bauen
 - Rolle des F-Plans bei der rechtlichen Beurteilung

- Außenbereich im Innenbereich

- Einzelne Abgrenzungsfragen, wie
 - Datschenkolonie als Bereich nach § 34 BauGB
 - natürliche Bebauungsgrenzen
 - Nebengebäude einbeziehen?
 - Leerstand (Bestandsschutz, noch prägend?)

Absender: (Stempel der anmeldenden Verwaltung)

Telefon:
Telefax:
E-Mail:

Kommunales Studieninstitut
Mecklenburg-Vorpommern
Brandteichstraße 20
17489 Greifswald

per Fax: 03834 550444

Datum:

Anmeldung zum Seminar 0418B270

Thema: Aktuelle Rechtsprechung im Bauplanungsrecht: Abgrenzung von Innen- und Außenbereich

Termin: 24.04.2018

Ort: Rostock

Nachstehend aufgeführte Personen werden hiermit zur o. g. Fortbildungsveranstaltung angemeldet:

Name, Vorname	Funktion

Die Geschäftsbedingungen des Kommunalen Studieninstitutes Mecklenburg-Vorpommern habe ich zur Kenntnis genommen und akzeptiert.

Unterschrift