



## Seminarangebot

### Wohngeld-Lastenzuschuss – Expertenwissen für Sachbearbeiter, die es genau wissen wollen – aus der Praxis-für die Praxis

Kennziffer	Termin	Ort	Preis	Meldeschluss
0427S020	14.04.2027 09.00 - 16.00 Uhr	Rostock	267,00 €	17.03.2027
1127S021	22.11.2027 09.00 - 16.00 Uhr	Stralsund	267,00 €	25.10.2027

**Zielgruppe:** Beschäftigte von Wohngeldstellen / Wohnungsämtern /  
Fachaufsichtsbehörden, Grundwissen wird vorausgesetzt

**Leitung:** Peter Giebels  
Verwaltungsfachwirt, SB Bereich Wohngeld

#### Beschreibung:

Wer kennt es nicht, es kommt ein Lastenzuschuss in die Wohngeldstelle und man versucht, diesen an den erfahrenen Kollegen abzugeben.

Dieses Seminar vermittelt praxisnahe Inhalte und Erfahrungen, die jeden Sachbearbeiter im Umgang mit Lastenzuschüssen sicher macht und auftauchende Fragen beseitigt. Egal ob Standard- oder Spezialfall. Der Dozent, selbst Wohngeld-Sachbearbeiter, nimmt relevante Gesetze und Fragestellungen unter die Lupe und zeigt, wie Sie als Sachbearbeiter die Unterlagen analysieren und sich auf das Wesentliche konzentrieren.

Sie bekommen praxisnahes Fachwissen, direkt von der Basis vermittelt. Auftretende Fragen werden diskutiert und beantwortet und Fallbeispiele werden erörtert.

#### Inhalte:

- Abgrenzung Miet- und Lastenzuschuss, besonders in Grenzfällen
- Berücksichtigungsfähigkeit von Kapitaldienst und Bewirtschaftung
- Berechnung bei Mischnutzung
- Welche Unterlagen und Nachweise sind notwendig?
- Wie werden die notwendigen Unterlagen richtig gelesen?
- Verhalten bei Wohnrecht / Nießbrauch / Erbbaurecht
- Mieteinnahmen / Vermietung / Vermögen
- aktuelle Rechtsprechung und Verwaltungspraxis
- Spezialfälle, die nicht konkret im Gesetz zu finden sind
- Besprechung konkreter Fälle aus Ihrer täglichen Praxis

#### Mitzubringende Unterlagen:

- Wohngeldgesetz in der aktuellen Fassung, Skript

Absender: (Stempel der anmeldenden Verwaltung)

Telefon:

Telefax:

E-Mail:

Kommunales Studieninstitut  
Mecklenburg-Vorpommern  
Brandteichstraße 20  
17489 Greifswald

per E-Mail: [info@studieninstitut-mv.de](mailto:info@studieninstitut-mv.de)

Datum:

## Anmeldung zum Seminar

Wohngeld-Lastenzuschuss – Expertenwissen für Sachbearbeiter, die es genau wissen wollen –  
aus der Praxis-für die Praxis

14.04.2027 in Rostock (KZ 0427S020)\*

22.11.2027 in Stralsund (KZ 1127S021)\*

Nachstehend aufgeführte Personen werden hiermit zur o. g. Fortbildungsveranstaltung angemeldet:

Name, Vorname	Funktion	E-Mail Adresse

Die Geschäftsbedingungen des Kommunalen Studieninstitutes Mecklenburg-Vorpommern habe ich zur Kenntnis genommen und akzeptiert.

Unterschrift