



## Seminarangebot

### Öffentliches Baurecht in der kommunalen Praxis für Mandatsträger Bauordnungsrecht: Baugenehmigungsrecht und Landesbauordnung

Kennziffer	Termin	Ort	Preis	Meldeschluss
0924B070	28.09.2024 10.00 - 17.00 Uhr	Güstrow	194,00 €	30.08.2024

**Zielgruppe:** Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter

**Leitung:** Günter Zuschlag  
Kreisbaudirektor a.D.

#### Beschreibung:

Die Seminarveranstaltung vermittelt einen Überblick der wesentlichen Inhalte des Bauordnungsrechts. So werden u.a. die verfahrensfreien Vorhaben vorgestellt, die ohne Baugenehmigung errichtet werden können und Bauvorhaben, die im Rahmen der Genehmigungsfreistellung zu realisieren sind.

Ein wichtiges Anliegen soll hierbei auch sein, die Themen aus der gemeindlichen Sicht zu betrachten, insbesondere die Einbindung der Gemeinde nach Landesbauordnung und Baugesetzbuch.

#### Inhalte:

- Rechtsgrundlagen zum öffentlichen Baurecht
- Abgrenzung zwischen Bauplanungs- und Bauordnungsrecht
- Beteiligte im öffentlichen Baurecht
- Ablauf des Baugenehmigungsverfahrens
- Aufbau, Aufgaben und Zuständigkeit der Bauaufsichtsbehörde
  - bauaufsichtliches Einschreiten bei baurechtswidrigen Zuständen
  - Bestandsschutz und nachwirkender Bestandsschutz
- die einzelnen Verfahren nach der Landesbauordnung
  - verfahrensfreie Vorhaben
  - Genehmigungsfreistellung
  - vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren
  - umfassendes Baugenehmigungsverfahren
- Bauantrag und Gemeinde, Aufgaben und Zuständigkeiten
- Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen
- Gemeindliches Einvernehmen, Erfordernis und Fristen
- besondere Instrumente der Landesbauordnung
- Baugenehmigung und Geltungsdauer
- Bauüberwachung und Nutzungsaufnahme

Absender: (Stempel der anmeldenden Verwaltung)

Telefon:  
Telefax:  
E-Mail:

Kommunales Studieninstitut  
Mecklenburg-Vorpommern  
Brandteichstraße 20  
17489 Greifswald

per E-Mail: [info@studieninstitut-mv.de](mailto:info@studieninstitut-mv.de)

Datum:

## Anmeldung zum Seminar **0924B070**

**Thema:** Öffentliches Baurecht in der kommunalen Praxis für Mandatsträger  
Bauordnungsrecht: Baugenehmigungsrecht und Landesbauordnung

**Termin:** Samstag, 28.09.2024

**Ort:** Güstrow

Nachstehend aufgeführte Personen werden hiermit zur o. g. Fortbildungsveranstaltung angemeldet:

Name, Vorname	Funktion	E-Mail Adresse

Die Geschäftsbedingungen des Kommunalen Studieninstitutes Mecklenburg-Vorpommern habe ich zur Kenntnis genommen und akzeptiert.

Unterschrift