



Seminarangebot

Verwahrloste Grundstücke und nachbarrechtliche Streitigkeiten - eine Aufgabe des Ordnungsamtes?

Kennziffer	Termin	Ort	Preis	Meldeschluss
1026G130	27.10.2026 09.00 - 16.00 Uhr	Rostock	283,00 €	29.09.2026

Zielgruppe: Beschäftigte im Ordnungsamt, Gesundheitsamt, in der Bauaufsicht

Leitung: Professor Dr. Torsten F. Barthel
Rechtsanwalt und Fachanwalt für Verwaltungsrecht

Beschreibung:

Verwahrloste Grundstücke werden zunehmend für viele Kommunen zum Problem. Bürger und Bürgerinnen verlangen, dass gegen Müll, Unrat, Ratten, Graffiti und Gefahrenquellen vorgegangen wird. Außerdem müssen sich die kommunalen Ordnungsämter und auch die Bauaufsichtsbehörden vermehrt mit Nachbarschaftsstreitigkeiten befassen.

In dem Seminar werden typische Fallgestaltungen anhand der Rechtsprechung erörtert und Lösungswege aufgezeigt. Es werden - neben Ihren Fragen - Themen erörtert wie: Sind durch die Novellierung des BauGB Rechtsänderungen für einen erleichterten Umgang mit verwahrlosten Immobilien zu erwarten? Welche praktischen Erfahrungen und Beispiele unterschiedlicher Rechtsbereiche liegen vor?

Inhalte:

- Zuständigkeiten (Ordnungsamt, Bauaufsichtsbehörde, Schiedsstelle und Polizei)
- Instrumente und Strategien gegen Eigentümer verwahrloster Immobilien
- unbekannte oder abwesende Eigentümer, Vermögenszuordnung an Kommune
- Gefahrenabwehr bei leerstehenden Grundstücken
- Abwehr von Lärmimmissionen im Nachbarverhältnis (Hunde, Maschinen, Partys)
- Einwirkungen vom Nachbargrundstück, z. B. Abfall, Bäume, Einfriedungen, Grillen
- ordnungsbehördliche Befugnisse
- Anspruch auf Einschreiten der Ordnungsbehörde, Ermessen, Verweisung auf den Zivilrechtsweg (Musterbescheid)
- Zusammenarbeit mit der Polizei
- nachbarrechtliche Probleme
- Erfahrungsaustausch und Fragen der Teilnehmenden

Absender: (Stempel der anmeldenden Verwaltung)

Telefon:

Telefax:

E-Mail:

Kommunales Studieninstitut
Mecklenburg-Vorpommern
Brandteichstraße 20
17489 Greifswald

per E-Mail: info@studieninstitut-mv.de

Datum:

Anmeldung zum Seminar

1026G130

Thema: Verwahrloste Grundstücke und nachbarrechtliche Streitigkeiten
- eine Aufgabe des Ordnungsamtes?

Termin: 27.10.2026

Ort: Rostock

Nachstehend aufgeführte Personen werden hiermit zur o. g. Fortbildungsveranstaltung angemeldet:

Name, Vorname	Funktion	E-Mail Adresse

Die Geschäftsbedingungen des Kommunalen Studieninstitutes Mecklenburg-Vorpommern habe ich zur Kenntnis genommen und akzeptiert.

Unterschrift